



Mehr Effizienz für Ihr Kreditgeschäft

VR Kreditservice –  
Servicepartner für die genossenschaftliche FinanzGruppe

## Erfolgreich im Kreditgeschäft

Das Geschäft mit der privaten Baufinanzierung steckt voller Herausforderungen. In einem hart umkämpften Wettbewerbsumfeld stehen die Banken vor der Aufgabe, alle regulatorischen, technischen und vertrieblichen Anforderungen in Einklang zu bringen – und gleichzeitig ihre Marktposition zu behaupten.

Die VR Kreditservice bietet effiziente Lösungen für das Eigengeschäft, die auf die Anforderungen der Genossenschaftsbanken zugeschnitten sind. Als flexible und unabhängige Servicegesellschaft profitieren wir dabei von unserer Nähe zu den genossenschaftlichen Primärbanken. Wir unterstützen Sie dabei, Ihre Kreditprozesse zu optimieren sowie die Produktionskosten zu senken und zu flexibilisieren.

Wir kennen Ihre Herausforderungen – und entwickeln gemeinsam mit Ihnen praxistaugliche Lösungen.

## Private Baufinanzierung – viele Anforderungen, vielseitige Lösungen

So vielfältig, wie die Anforderungen im Kreditgeschäft sind, so unterschiedlich sind Ausgangslage und Rahmenbedingungen bei jeder einzelnen Primärbank. Und entsprechend vielseitig müssen die Lösungen sein.

## Unsere Leistungsfelder im Überblick

>> [Baufi FastLane](#) >> [Die Überholspur für die private Baufinanzierung](#)



Mit Baufi FastLane® profitieren Sie von einer automatisierten Softwarelösung für die bankinterne Kreditentscheidung und -bearbeitung. Baufi FastLane ist ein Erweiterungsmodul zum Banksystem agree® der Fiducia IT AG und verfügt über alle erforderlichen Schnittstellen für eine durchgängige Bearbeitung im gesamten Neugeschäftsprozess. Steigern Sie Ihre Produktivität und Ihre Qualität, und senken Sie die Bearbeitungskosten im Geschäft mit der privaten Baufinanzierung! Sie erhöhen Ihre Zusagegeschwindigkeit und nutzen Ihre Vertriebspotenziale voll aus.

>> [Kreditbearbeitung](#) >> [Ein Servicer für alle Fälle](#)



Im Rahmen des Spitzenausgleichs unterstützen wir Primärbanken bei der Kreditbearbeitung ihrer privaten Immobilienfinanzierungen. Leistungsumfang und Handlungsrahmen werden bankindividuell vereinbart und festgelegt. Ergänzen Sie Ihre Backoffice-Einheiten um die flexiblen Ressourcen der VR Kreditservice, damit Sie Ihren Service- und Qualitätsversprechen in der privaten Baufinanzierung jederzeit gerecht werden können.

>>

## Beratung >> Schritt für Schritt die Kreditprozesse optimieren



Die Berater der VR Kreditservice bieten Ihnen kompetente Unterstützung bei der Analyse und Optimierung Ihrer Kreditprozesse. Damit erhalten Sie einen Überblick über die bankeigenen Produktionskosten und mögliche Ineffizienzen. Gemeinsam mit Ihnen entwickeln und realisieren wir auf Ihre Anforderungen abgestimmte Optimierungsmaßnahmen.

Unser Beratungsangebot besteht aus drei in sich abgeschlossenen Bausteinen, die Sie einzeln oder kombiniert nutzen können:

Baustein 1 „Ist-Analyse und Optimierungsmaßnahmen“,

Baustein 2 „Realisierung“ und

Baustein 3 „Ergebnissicherung und Erfolgskontrolle“.

>>

## Regionale ServiceCenter >> Eine naheliegende Lösung



Volksbanken und Raiffeisenbanken, die ihre Kreditbearbeitung in einem Regionalen ServiceCenter bündeln, senken und flexibilisieren die Produktionskosten im Backoffice und erhalten gleichzeitig die Kompetenzen in der Region. Die erzielten Synergie- und Skaleneffekte werden in Form reduzierter Kosten an die beteiligten Banken weitergegeben. Wir unterstützen Sie dabei von Beginn an – von den ersten konzeptionellen Überlegungen bis zur fachlichen, technischen und personellen Umsetzung.

### Kontakt

Die Kontaktkarte wurde bereits entnommen?

Wenn Sie mehr über unsere Leistungen erfahren möchten,  
dann kontaktieren Sie uns gern telefonisch oder per E-Mail:

Telefon: +49 40 82222-2000

E-Mail: [info@vrkreditservice.de](mailto:info@vrkreditservice.de)

# VR Kreditservice: Ihr Servicepartner in der genossenschaftlichen FinanzGruppe

Die VR Kreditservice GmbH bietet Ihnen eine vielseitige Leistungspalette und unterstützt Genossenschaftsbanken dabei, ihre Marktposition im Kreditgeschäft zu sichern und auszubauen. Wir entwickeln auf Ihre Anforderungen zugeschnittene Lösungen für das bilanzwirksame Eigengeschäft, mit denen Sie Ihre Kosten nachhaltig flexibilisieren und senken sowie Ihre Kreditprozesse optimieren können.

## Das sagen unsere Kunden

Michael Ries, Bereichsleiter Betrieb und Organisationsentwicklung, PSD Bank Hannover eG

*„Mit BauFi FastLane haben wir unsere Bearbeitungszeiten in der privaten Immobilienfinanzierung aktiv gesenkt. Gleichzeitig sorgt die Softwarelösung für eine einheitliche Bearbeitung und Steigerung der Prozessqualität. Mit dem optionalen Spitzenausgleich durch die VR Kreditservice sind wir außerdem perfekt auf die wachsenden Anforderungen im Baufinanzierungsgeschäft eingestellt und können jederzeit unseren ambitionierten Servicevorstellungen gerecht werden.“*

Holger Fiedler, Leiter Kreditmanagement (Marktfolge), Volksbank Göppingen eG

*„Durch die Neugestaltung unserer Marktfolgeprozesse und die initiierten Optimierungen in der Kundenberatung sind wir seit Abschluss des Beratungsprojekts wieder in der Lage, in der Baufinanzierung so günstig zu produzieren, dass auch knappe Margen die Kosten decken – ohne dabei Kompromisse bei der Service- und Beratungsqualität zu machen.“*



**VR**  **KreditService**  
*Wir sind BauFi FastLane!*

**VR Kreditservice GmbH**

Telefon: +49 40 82222-2000

Fax: +49 40 82222-1011

[info@vrkreditservice.de](mailto:info@vrkreditservice.de)

[www.vrkreditservice.de](http://www.vrkreditservice.de)

Sitz der Gesellschaft: Hamburg

UST-ID-Nr.: DE 219110564