

PRESSEINFORMATION

Kooperation im genossenschaftlichen FinanzVerbund

VR Kreditservice bringt Baufinanzierung der PSD Banken auf die Überholspur

5 **Mit der IT-Lösung BauFi FastLane verbessern Finanzdienstleister ihre Produktivität in der privaten Immobilienfinanzierung und erhöhen ihre Zusagegeschwindigkeit. Hiervon profitieren jetzt auch die PSD Banken.**

10 **Hamburg/Bonn, 31.08.2010.** Die genossenschaftlichen PSD Banken bringen ihr Baufinanzierungsangebot auf die Überholspur: Bis zum Ende des Jahres sollen – im ersten Schritt – fünf Institute die Arbeit mit der IT-Lösung BauFi FastLane aufgenommen haben. Die Anbindung weiterer PSD Banken ist für das Jahr 2011 geplant. Die IT-Lösung für die hochautomatisierte Kreditentscheidung und -bearbeitung soll angesichts der wachsenden Beliebtheit der PSD Banken als Partner in der privaten Baufinanzierung noch mehr Produktivität und Effizienz in die Kreditprozesse bringen.

15 Als erste Institute haben bereits im Juli 2010 die PSD Bank Nord eG und die PSD Bank Hannover eG erfolgreich die Produktion mit BauFi FastLane aufgenommen. Als nächstes werden die PSD Bank Berlin-Brandenburg eG, die PSD Bank Hessen-Thüringen eG und die PSD Bank Rhein-Ruhr eG angebunden.

Produktionskosten senken, Servicequalität steigern

20 Mit BauFi FastLane senken Genossenschaftsbanken ihre Bearbeitungskosten und steigern ihre Reaktionsgeschwindigkeit sowie Produktivität in der privaten Baufinanzierung. Die Anwendung ist in das Banksystem agree der Rechenzentrale Fiducia IT AG integriert und wird bankindividuell auf die Anforderungen und Risikovorgaben jedes Instituts eingestellt. Im Fall einer vollautomatischen Kreditentscheidung liegt dem Berater spätestens zehn Minuten nach Antragseingabe der komplette Kreditvertrag zur
25 Unterschrift vor. BauFi FastLane unterstützt den gesamten Neugeschäftsprozess bis zur Vollvalutierung. Dabei haben Markt und Marktfolge jederzeit Transparenz über den Bearbeitungsstatus, offene Auflagen und freie Auszahlungsbeträge. Die Anwendung, die durch die DGR Deutsche Genossenschafts-Revision Wirtschaftsprüfungsgesellschaft GmbH zertifiziert ist, wird exklusiv von der VR Kreditservice GmbH,
30 Hamburg, angeboten.

Zusagegeschwindigkeit als Wettbewerbsfaktor

35 In diesem Jahr soll das Baufinanzierungsgeschäft der PSD Banken durch gezielte Vertriebsmaßnahmen weiter gestärkt werden. Gleichzeitig werben die Banken erstmals im Rahmen einer gemeinsamen überregionalen Kampagne für ihre günstigen Bau-darlehen und weitere Dienstleistungen. „Unsere günstigen Kostenstrukturen, über die wir als genossenschaftliche Direktbanken verfügen, ermöglichen es, unseren Kunden in der Immobilienfinanzierung besonders attraktive Konditionen anzubieten“, sagt Rudolf Conrads, Vorstandsvorsitzender des Verbandes der PSD Banken e.V., Bonn. „Diesen Wettbewerbsvorteil können wir noch besser ausspielen, wenn wir auch bei
40 der Zusagegeschwindigkeit und der Servicequalität in Führung liegen.“

Einsatz in Primärbanken und Regionalen ServiceCentern

Die VR Kreditservice bietet die Anwendung BauFi FastLane im Rahmen von Application Service Providing Genossenschaftsbanken auch unabhängig von einer Zusam-

45 menarbeit in der Kreditbearbeitung an. „Der Einsatz von BauFi FastLane ist besonders
attraktiv für größere Genossenschaftsbanken, die ihre Schlagkraft im privaten
Baufinanzierungsgeschäft erhöhen möchten, sowie für Regionale ServiceCenter, die
die Kreditprozesse mehrerer Banken bündeln“, sagt Markus B. Müller, Geschäftsfüh-
rer der VR Kreditservice GmbH. Zu den Anwendern zählt beispielsweise auch das
50 Regionale ServiceCenter VR-Banken Rhein-Main eG, Darmstadt, das seit seinem
Produktionsstart Anfang 2009 erfolgreich auf die IT-Lösung setzt.

Zusätzlich zum Einsatz von BauFi FastLane greifen mit der PSD Bank Hannover eG,
der PSD Bank Hessen-Thüringen eG, der PSD Bank Koblenz eG und der PSD Bank
Köln eG bislang bereits vier PSD Banken auf die Processingkompetenz der VR
Kreditservice zu, indem sie Auftragsspitzen und besondere Pflegeaufwände im Bau-
55 finanzierungsgeschäft durch den Dienstleister bearbeiten lassen. Durch die Bündelung
ihrer Aufträge im Rahmen einer gemeinsamen Poolinglösung können die PSD
Banken die Kapazitäten des Dienstleisters dabei besonders flexibel nutzen.

Hintergrundinformationen

PSD Banken

*Die PSD Banken (vormals Post, Spar- und Darlehnsvereine) sind eine Direktban-
kengruppe im Verbund der Genossenschaftsbanken des Bundesverbandes der Deut-
schen Volksbanken und Raiffeisenbanken (BVR). Die PSD Banken wurden 1872
gegründet und bilden somit die älteste Direktbankengruppe Deutschlands. Die PSD
Bankengruppe besteht heute aus 15 selbstständig agierenden Mitgliedsinstituten, einer
zentralen Servicegesellschaft sowie dem Verband der PSD Banken e.V. mit Sitz in
Bonn.*

VR Kreditservice GmbH

60 *Die VR Kreditservice GmbH, Hamburg, ist ein Tochterunternehmen der VR
Kreditwerk AG, Schwäbisch Hall. Als flexible und unabhängige Serviceeinheit inner-
halb der Kreditwerk-Gruppe entwickelt die VR Kreditservice GmbH gemeinsam mit
und im Auftrag von Genossenschaftsbanken Lösungen, um die Marktposition der
Primärinstitute im Kreditgeschäft zu sichern und auszubauen. Hierzu gehört neben
Dienstleistungen im Bereich der Kreditbearbeitung sowie technischen Lösungen das
Beratungsangebot der VR Kreditservice, das Banken auch unabhängig von einer
65 Zusammenarbeit in der Kreditbearbeitung nutzen können. Umfangreiche Unterstüt-
zungsleistungen bietet die VR Kreditservice darüber hinaus auch bei der Konzeption
und beim Betrieb Regionaler ServiceCenter.*

Pressekontakt:

VR Kreditwerk AG

70 Silke Kok
Überseering 32
22297 Hamburg
Telefon: 040 82222 3797
Telefax: 040 82222 1011
75 E-Mail: silke.kok@kreditwerk.de
www.vrkreditservice.de

Verband der PSD Banken

Olaf M. Willems
Dreizehnmorgenweg 36
53175 Bonn
Telefon: 0228 95904-140
Telefax: 0228 95904-119
E-Mail: olaf.willems@vpsd.de
www.psd-bank.de